

Markt Falkenberg

Sitzungsprotokoll

Gremium

Marktgemeinderat Falkenberg

Sitzung am

14.11.2023

Sitzungsort

Rathaus Falkenberg, Sitzungssaal

Sitzungsdauer (von/bis)

19:00 Uhr bis 21:00 Uhr

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Name	Bemerkung
Herr Matthias Grundler	
Herr Hubert Schedl	
Herr Johannes Bauernfeind	
Herr Gerhard Enslein	
Frau Alexandra Hasenfürter	
Herr Hermann Weiß	
Frau Rita Wildenrother	
Herr Daniel Völkl	
Herr Thomas Weiß	

Entschuldigt fehlen:

Herr Johann Enslein	(entschuldigt)
Frau Veronika Höcht	(entschuldigt)

Tagesordnung:

Der Vorsitzende erklärt die Sitzung für eröffnet, stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder fest. Er stellt weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt und das Gremium daher beschlussfähig ist.

Mit der vorgesehenen Tagesordnung besteht Einverständnis.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung, Genehmigung
2. Familienförderung; Kinderzuschuss für Neubau, Erwerb, Sanierung und Umbau von Wohneigentum (Kinderbauszuschuss)
3. Bauleitplanung; Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans - Solarpark in Bodenreuth auf Fl-Nr. 950, Gmkg. Schönficht
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Anfragen und Mitteilungen

TOP 1**Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung, Genehmigung**Beschluss:

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 17.10.2023 wird genehmigt.

MF/23/0423

TOP 2**Familienförderung; Kinderzuschuss für Neubau, Erwerb, Sanierung und Umbau von Wohneigentum (Kinderbauzuschuss)**Beratung:

Erster Bürgermeister Herr Grundler führt anfangs aus, dass man mit der zum Beschluss vorliegenden Förderung die Ansiedlung von jungen Familien unterstützen will.

Zusätzlich werden auch der Ausbau und die Sanierung von Wohneigentum gefördert.

Im Laufe der Woche wird auch die Online-Beantragung bereits möglich sein.

Marktrat Herr Enslein (Gerhard) ist der Meinung, dass mit der Förderrichtlinie ein wichtiges Signal gesetzt wird, insbesondere für Sanierungsmaßnahmen.

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat beschließt für die Zeit vom 01.01.2023 bis 31.12.2025 die in der Anlage zum Beschlussvorschlag beigefügten „Richtlinien des Marktes Falkenberg über die Gewährung von Zuschüssen an Familien für den Neubau, Kauf oder die Sanierung von selbstgenutztem Wohneigentum und Schaffung von zusätzlichem Wohnraum, sowie Umbau oder Ausbau von bestehendem Wohnraum (Kinderbauzuschuss)“.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	7
JA-Stimmen:	7
NEIN-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

MF/23/0432

TOP 3**Bauleitplanung; Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans - Solarpark in Bodenreuth auf Fl-Nr. 950, Gmkg. Schönficht**Beratung:

Marktrat Herr Enslein (Gerhard) fragt an, ob sich in Bezug auf die Kabeltrassen schon etwas ergeben hat.

Erster Bürgermeister Grundler verneint, da hier zuerst seitens Bayernwerk ein Aufstellungsbeschluss gefordert wird und der Vorhabenträger erst mit Kenntnis des Einspeise-Punkts die Kabelführung festlegen kann.

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat Falkenberg hat Kenntnis von der Notwendigkeit der Aufstellung des Bebauungsplans für die Errichtung einer Photovoltaik-Freiflächenanlage auf Fl-Nr. 950, Gmkg. Schönficht, und beschließt daher die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplans gem. § 2 Abs. 1 BauGB. Der Beschluss ist ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	7
JA-Stimmen:	7
NEIN-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

MF/23/0433

TOP 4**Bericht des Bürgermeisters**Bericht des Bürgermeisters:a) Bauarbeiten am Wasserhäusl:

Erster Bürgermeister Herr Grundler informiert, dass es sich hierbei um den Rückbau der alten Wasserversorgung durch die Firma Osel im Wert von ca. 100.000 Euro handelt.

Der Markt Falkenberg ist hierzu durch Behörden eigentlich schon seit 2018 verpflichtet und

die Umsetzung wurde bereits mehrfach angemahnt.

b) Breitband- und Glasfaserkabelausbau:

Firma Bisping & Bisping ist hier im Markt Falkenberg tätig.

Erster Bürgermeister Herr Grundler gibt hierzu bekannt, dass im Wege der Erneuerung der Wasserleitung umfangreiche Vorarbeit im Gemeindegebiet geleistet wurde. Dies hat zur Folge, dass entgegen aller Erwartungen die Firma Bisping Interesse an einem eigenwirtschaftlichen Ausbau für weite Teile des Ortsgebietes Falkenberg hat. Dies wurde im Rahmen einer sog. Markterkundung offiziell bestätigt, welche die Voraussetzung für ein mögliches Förderverfahren war. Nur wenige Haushalte werden hier nicht erfasst sein, die dann aber ebenfalls so zeitnah als möglich über einen geförderten Ausbau erschlossen werden sollen.

Marktrat Herr Enslein (Gerhard) gibt hierbei an, dass er für die Bevölkerung eine Information wünscht, welche Bereiche wann ausgebaut werden.

Herr Grundler gibt bekannt, dass eine Pressemitteilung an die Bevölkerung ergeht und außerdem eine zusätzliche Informationsveranstaltung seitens Firma Bisping & Bisping erfolgen wird.

TOP 5

Anfragen und Mitteilungen

Anfragen und Mitteilungen:

[keine Anfragen/ Mitteilungen im öffentlichen Teil der Sitzung]