

Markt Wiesau

Sitzungsprotokoll

Gremium

Marktgemeinderat Wiesau

Sitzung am

16.03.2023

Sitzungsort

Rathaus Wiesau, Sitzungssaal

Sitzungsdauer (von/bis)

19:30 Uhr bis 21:34 Uhr

Anwesenheitsliste

Anwesend sind:

Name	Bemerkung
Herr Toni Dutz	
Herr Michael Dutz	
Herr André Putzlocher	
Frau Elsa Bächer	
Herr Florian Distner	
Herr Harald Gleißner	
Herr Martin Hecht	
Herr Alfred Klarner	
Herr Michael Klarner	
Herr Markus Schäffler	
Herr Andreas Schuller	
Herr Wolfgang Stock	
Herr Thomas Streber	
Herr Oliver Sturm	
Herr Eckbert Vollath	
Frau Petra Wach	Schriftführerin

Entschuldigt fehlen:

Herr Benjamin Lauton	(entschuldigt)
Herr Helmut Oppl	(entschuldigt)

Tagesordnung:

Der Vorsitzende erklärt die Sitzung für eröffnet, stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder fest. Er stellt weiter fest, dass die Mehrheit der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt und das Gremium daher beschlussfähig ist.

Mit der vorgesehenen Tagesordnung besteht Einverständnis.

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung, Genehmigung
2. Bauleitplanung; Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Vorhabens Photovoltaik-Freiflächen-Anlage auf den Fl.-Nrn. 1279 und 2025 jeweils Gemarkung Wiesau
3. Bauleitplanung; Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan für Photovoltaik-Freiflächen-Anlage auf den Fl.-Nrn. 1279 und 2025 jeweils Gemarkung Wiesau
4. Bauvoranfrage; Errichtung einer Lagerhalle auf Fl.-Nr. 1073/9, Gmkg. Wiesau, Otto-Kärner-Straße 20, 95676 Wiesau
5. Trinkwasserversorgung und Abwasserentsorgung; Teilnahme am Benchmarking - Zusammenfassung der Ergebnisse
6. Markt Wiesau, 4. Änderung der Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren
7. Anfragen und Mitteilungen

TOP 1**Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung, Genehmigung**Beschluss:

Die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 16.02.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 15
JA-Stimmen: 15
NEIN-Stimmen: 0
Persönlich beteiligt: 0

MW/23/0633

TOP 2**Bauleitplanung; Änderung des Flächennutzungsplans im Bereich des Vorhabens Photovoltaik-Freiflächen-Anlage auf den Fl.-Nrn. 1279 und 2025 jeweils Gemarkung Wiesau**Beratung:

Herr Burger der Fa. ENMAG stellt mittels einer Präsentation das Projekt vor.

Näher erläutert werden folgende Punkte:

- Beweidung der Fläche ist vorgesehen mit Schafen und einer kleinen Rinderrasse (Zwergzebus)
- das Steueraufkommen bleibt zu 100 % vor Ort
- die Bauzeit beträgt etwa 6 - 8 Wochen
- die im Lageplan eingezeichnete Zuwegung wird noch geändert, da hier eine Tonnagen-Beschränkung besteht
- eine Einspeisezusage gibt es vorerst nur für das Umspannwerk Schönhaid; die Einspeisung soll jedoch nach Möglichkeit ins Wiesauer Netz verlegt werden
- in einem späteren Schritt erfolgt die Abstimmung der Trassenführung mit dem Markt Wiesau

Nachfrage von Herrn Schäffler zum Diebstahlschutz:

Es gibt folgende Sicherungsmaßnahmen:

- Verharzte Befestigungsklemmen (müssen bei Diebstahl zerstört werden)
- Live-Videoüberwachung mit Alarmauslösung bei Spannungsänderungen
- Tracking der Module mittels Folien
- Nicht-entfernbar Seriennummern in den Modulen
- Wechselrichter werden bei Entfernen gesperrt
- Keine Maschendraht- sondern Stabmattenzäune

Nachfrage von Frau Bächer zu drainierten Flächen:

Die Lage der Drainage-Leitungen wird ermittelt, die Stützen werden entsprechend gesetzt, dass keine Drainagen beeinträchtigt werden.

Nachfrage von Herrn Vollath zu Maßnahmen aufgrund Wolf-Vorkommens in Bezug auf die Weidetiere:

Es können zusätzlich Elektrolitzen angebracht werden und auf die 15-cm-Lücke im Zaun zur Kleintierquerung kann aus Sicherheitsgründen verzichtet werden.

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat Wiesau beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Wiesau im Bereich des Vorhabens Photovoltaik-Freiflächen-Anlage auf den Fl.-Nrn. 1279 und 2025 jeweils Gemarkung Wiesau durchzuführen.

Vorgesehen ist mit dieser Änderung, das Gebiet des Bebauungsplanes Photovoltaik-Freiflächen-Anlage der Fa. ENMAG als Sondergebiet Photovoltaik darzustellen.

Die Änderung des Flächennutzungsplanes mit integriertem Landschaftsplan erfolgt im Parallelverfahren gem. § 8 Abs. 3 BauGB. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Dem Markt Wiesau dürfen aus diesem Verfahren keine Kosten entstehen. Im Rahmen einer Vereinbarung (Kostenübernahmeerklärung) ist zu regeln, dass die anfallenden Ausgaben/Kosten vom Investor zu tragen sind.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	15
JA-Stimmen:	14
NEIN-Stimmen:	1
Persönlich beteiligt:	0

MW/23/0632

TOP 3

Bauleitplanung; Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan für Photovoltaik-Freiflächen-Anlage auf den Fl.-Nrn. 1279 und 2025 jeweils Gemarkung Wiesau

Beschlussvorschlag:

- a) Der Marktgemeinderat Wiesau hat Kenntnis von der Notwendigkeit des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan für die Photovoltaik-Freiflächen-Anlage auf den Fl.-Nrn. 1279 und 2025 jeweils Gemarkung Wiesau und beschließt, einen Bebauungsplan gem. § 2 Abs. 1 BauGB aufzustellen. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Dem Markt Wiesau dürfen aus diesem Verfahren keine Kosten entstehen. Im Rahmen einer Kostenübernahmeerklärung ist zu regeln, dass die anfallenden Kosten vom Investor zu tragen sind.

- b) Der Marktgemeinderat Wiesau beschließt die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Dem Markt Wiesau dürfen aus diesen Verfahren keine Kosten entstehen. Im Rahmen einer Kostenübernahmeerklärung ist zu regeln, dass die anfallenden Kosten vom Investor zu tra-

gen sind.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 15
JA-Stimmen: 14
NEIN-Stimmen: 1
Persönlich beteiligt: 0

MW/23/0629

TOP 4

Bauvoranfrage; Errichtung einer Lagerhalle auf FI-Nr. 1073/9, Gmkg. Wiesau, Otto-Kärner-Straße 20, 95676 Wiesau

Beschlussvorschlag:

Zur Bauvoranfrage von Herrn Rudolf Götz, Steinwaldstraße 23, 95676 Wiesau, auf Errichtung einer Lagerhalle auf FI-Nr. 1073/9, Gmkg. Wiesau, Otto-Kärner-Straße 20, 95676 Wiesau, wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Anwesend: 15
JA-Stimmen: 15
NEIN-Stimmen: 0
Persönlich beteiligt: 0

MW/23/0625

TOP 5

Trinkwasserversorgung und Abwasserentsorgung; Teilnahme am Benchmarking - Zusammenfassung der Ergebnisse

Beratung:

Die Nachfrage von Herrn Schäffler zum Vergleich der Kostendeckung mit anderen Abwasseranlagen wird in der nächsten Sitzung nachgereicht.

Beschluss:

Die Mitteilungsvorlage MW/23/0625 wird zur Kenntnis genommen.

MW/23/0630

TOP 6

Markt Wiesau, 4. Änderung der Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren

Beschlussvorschlag:

Der Marktgemeinderat Wiesau hat Kenntnis von der Notwendigkeit der Änderung der Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren und beschließt folgende

Satzung

Zur 4. Änderung der Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren

Vom 16.03.2023

Der Markt Wiesau erlässt aufgrund des Art. 28 Abs. 4 des Bayerischen Feuerwehrgesetzes (BayFwG) folgende

Satzung

§ 1

Die Satzung über den Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren vom 13.03.2003 wird wie folgt geändert:

- I. Die **Anlage** zur Satzung über Aufwendungs- und Kostenersatz für Einsätze und andere Leistungen gemeindlicher Feuerwehren mit dem Verzeichnis der Pauschalsätze erhält die folgende neue Fassung:

Verzeichnis der Pauschalsätze

Aufwendungsersatz und Kostenersatz setzen sich aus den jeweiligen Sachkosten (Nummern 1 und 2) und den Personalkosten (Nummer 3) zusammen.

1. Streckenkosten

Die Streckenkosten betragen für jeden angefangenen Kilometer Wegstrecke für	bei einer Nutzungsdauer von	bei einer durchschnittlichen jährlichen Fahrleistung von 1.000 km und einer Eigenbeteiligung der Gemeinde von 10%
Freiwillige Feuerwehr Wiesau:		
Mehrzweckfahrzeug MZF	15 Jahren	3,40 Euro
Mannschaftstransportwagen MTW	15 Jahren	3,29 Euro
Mannschaftstransportwagen MTW2	15 Jahren	2,11 Euro
Tragkraftspritzenfahrzeug-Logistik TSF-L	20 Jahren	3,13 Euro
Gerätewagen-Logistik GW-L	25 Jahren	3,49 Euro
Löschgruppenfahrzeug LF16-12	25 Jahren	3,45 Euro
Tanklöschfahrzeug TLF4000	25 Jahren	7,37 Euro
Freiwillige Feuerwehr Schönhaid-Leugas:		
Mannschaftstransportwagen MTW	15 Jahren	1,92 Euro
Löschgruppenfahrzeug LF8/6	25 Jahren	4,71 Euro
Freiwillige Feuerwehr Voitenthau:		
Mehrzweckfahrzeug MZF	15 Jahren	1,91 Euro
Tragkraftspritzenfahrzeug TSF	20 Jahren	2,98 Euro

2. Ausrückestundenkosten

Die Ausrückestundenkosten betragen – berechnet vom Zeitpunkt des Ausrückens aus dem Feuerwehrgerätehaus bis zum Zeitpunkt des Wiedereintrückens – je eine Stunde für	bei durchschnittlichen jährlichen 80 Ausrückestunden und einer Eigenbeteiligung der Gemeinde von 10%
Freiwillige Feuerwehr Wiesau:	
Mehrzweckfahrzeug MZF	32,47 Euro
Mannschaftstransportwagen MTW	31,80 Euro
Mannschaftstransportwagen MTW2	13,73 Euro
Tragkraftspritzenfahrzeug-Logistik TSF-L	70,85 Euro
Gerätewagen-Logistik GW-L	35,81 Euro
Löschgruppenfahrzeug LF16-12	96,35 Euro
Tanklöschfahrzeug TLF4000	120,35 Euro
Verkehrssicherungsanhänger VSA	27,11 Euro
Lichtmastanhänger Li-Ma	35,99 Euro
Freiwillige Feuerwehr Schönhaid-Leugas:	
Mannschaftstransportwagen MTW	15,60 Euro
Löschgruppenfahrzeug LF8/6	107,58 Euro
Freiwillige Feuerwehr Voienthan:	
Mehrzweckfahrzeug MZF	13,75 Euro
Tragkraftspritzenfahrzeug TSF	73,20 Euro

3. Personalkosten

Personalkosten werden nach Ausrückestunden berechnet. Dabei ist der Zeitraum vom Ausrücken aus dem Feuerwehrgerätehaus bis zum Wiedereintrücken anzusetzen. Für angefangene Stunden werden bis zu 30 Minuten die halben, im Übrigen die ganzen Stundenkosten erhoben.

Ehrenamtliche Feuerwehrdienstleistende

Für den Einsatz ehrenamtlicher Feuerwehrdienstleistender wird folgender Stundensatz berechnet (Ergebnis einer Auswertung verschiedener Satzungen bayerischer Gemeinden):

28,00 €

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 20.03.2023 in Kraft.

Wiesau, 16.03.2023
Markt Wiesau

Toni Dutz
Erster Bürgermeister

Abstimmungsergebnis:

Anwesend:	15
JA-Stimmen:	15
NEIN-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0

TOP 7

Anfragen und Mitteilungen

Anfragen und Mitteilungen:

Bürgermeister Dutz gibt folgende Termine bekannt:

- Sonntag, 19.03.2023: Einladung zur Eröffnung Gaststätte Sportzentrum
- Montag, 27.03.2023: Gespräch mit DB wegen Barrierefreiheit Wiesauer Bahnhof
- Mittwoch, 29.03.2023: Nichtöffentliche Sitzung zur Vorberatung Haushalt 2023
- Donnerstag, 20.04.2023: reguläre Ratssitzung mit Verabschiedung des Haushalts 2023
- Freitag, 28.04.2023: Festsitzung zur Verleihung der Bürgermedaillen

Anfrage Herr Hecht:

Sind Hundekot-Stationen rund um Triebendorf möglich?

Bauhofleiter Herr Klarner informiert, dass es derzeit im Gemeindegebiet Wiesau 14 Stationen gibt, weitere können angebracht werden. Es sollen Standortvorschläge mit dem Bauhof abgestimmt werden. Das gesamte Straßenmüllaufkommen ist jedoch stark angestiegen und liegt derzeit bei 18 to / Jahr. Der für das Einsammeln hierfür eingeplante Freitag reicht von der Arbeitszeit her, schon fast nicht mehr aus.

Anfrage Herr Vollath:

Auf Nachfrage, ob der Zuwendungsbescheid für die Hauptdurchgangsstraße Triebendorf schon vorliegt, wird mitgeteilt, dass hierzu in der nächsten Sitzung eine Information erfolgt.

Wortmeldung Herr Hecht:

Er lobt die Pläne von Frau Lehner, SHL, zur Dorferneuerung Triebendorf.
Auch die Dorfgemeinschaft ist mit den Planungen sehr zufrieden.

Anfrage Herr Schäffler:

In den Wiesauer Nachrichten steht, dass im März die Grüngutannahmestelle nur an 1 Tag in der Woche geöffnet ist. Er fragt nach, ob ab nun nur noch 1 x wöchentlich geöffnet ist.
Bauhofleiter Herr Klarner informiert, dass die eingeschränkten Öffnungszeiten nur im März bestehen, ab April ist wieder wie bisher 3 x wöchentlich geöffnet.

Wortmeldung Herr Schäffler:

Er hat einen Vorschlag für die Förderung aus dem Regionalbudget der Steinwald-Allianz für Kleinprojekte: Es könnte die Begrünung des Innenhofes des Wiesauer Sportzentrums, mittels Pflanzgefäßen auf Rollen, angemeldet werden.

Bürgermeister Herr Dutz und Herr Putzlocher verweisen hierzu auf die bereits abgelaufene Antragsfrist für 2023.

Der Siedlerbund Wiesau hat das Kleinprojekt Holzbackofen angemeldet. Der Vorschlag von Herrn Schäffler kann gegebenenfalls für 2024 vorgemerkt werden.

Wortmeldung Herr Schäffler:

Er informiert zum Crowdfunding des TB Jahn über die VR Bank zur Sanierung des Tennisheimes und bittet um rege Beteiligung.

Bürgermeister Herr Dutz erwähnt hierzu, dass derzeit auch eine Crowdfunding-Aktion beim BRK für ein neues Fahrzeug über die VR Bank läuft.

Anfrage Herr Vollath zum Sachstand „Ansiedlung Norma“:

Bürgermeister Herr Dutz teilt mit, dass derzeit noch keine Baugenehmigung durch das Landratsamt erteilt wurde. Mittlerweile liegen jedoch dem Landratsamt lt. Aussage von Herrn Zangl, Norma, alle erforderlichen Unterlagen vor. Es sollte daher eine baldige Baugenehmigung folgen.

Anfrage Herr Stock zum Sachstand „Sanierung Tiefbrunnen 7“:

Herr Bäumler teilt mit, dass die weiteren Bohrarbeiten bereits wieder begonnen wurden.

Anlage zum Sitzungsprotokoll

-

(Wach)
Schriftführerin

(Dutz)
Vorsitzender